

Certifikat bygningsforsikring

Forsikringstager	Certifikat nr.	18. juni 2020
E/F H.V.Nyholms Vej 13-19		657-369.016
C/O Gaap Accounting Aps, Kong Valdemars Vej 76		
4000 Roskilde		
Cvr.nr. 33025785		

Segment: Andels- og ejerforening med max 50% erhverv i postnr. 0000 - 2500
Der må ikke forefindes produktion, værksted, hoteller og butikscener i bygningen.

Forsikringssted H.V. Nyhoms Vej 13-19
2000 Frederiksberg

Matr. nr. 33bd + 33bc, Fredriksberg

Antal udnyttet m² 2625

Ekskl. Carporte, udhuse, garager.

Kælder anvendt til kælderrum, vaskerum o.lign. betragtes ikke som udnyttet.

Bygningen er ikke bevaringsværdig.

Bygningen er ikke fredet.

Bygningsbrand	Ja	Nyværdi
Kortslutning	Ja	Sumløst
Restværdi 50%	Ja	Sumløst
Anden bygningsbeskadigelse	Ja	Sumløst
Anden pludselig skade	Ja	Sumløst
Skjulte rør og kabel	Ja	Sumløst
Stikledninger	Ja	Sumløst
Husejeransvar personskade og/eller tingskade	Ja	kr. 10.000.000
Hærværk	Ja	kr. 500.000
Terrordækning	Ja	kr. 2.000.000.000
Svamp	Ja	Sumløst
Insekt	Ja	Sumløst
Glas	Ja	Sumløst
Sanitet	Ja	Sumløst
Løsøre til ejendommens drift	Ja	kr. 300.000
All-Risk (tilbygning, ombygning og renovering)	Ja	kr. 5.000.000
Huslejetab (36 måneder)	Ja	kr. 10.000.000
Opmagasiner pr. bolig	Ja	kr. 55.000
Opmagasiner pr. skadesbegivenhed	Ja	kr. 500.000
Genhusning pr. bolig	Ja	kr. 225.000
Genhusning pr. skadesbegivenhed	Ja	kr. 2.000.000
Bestyrelsesansvar pr. skade	Ja	kr. 500.000
Bestyrelsesansvar pr. forsikringsår	Ja	kr. 2.500.000
Erhvervs og produktansvar	Ja	kr. 10.000.000
Forureningsansvar	Ja	kr. 2.000.000

Ansvar for beboerarbejde og foreningsansvar	Ja	kr. 5.000.000
Ansvar for ansatte	Ja	kr. 5.000.000
Ansvar for bestyrelse	Ja	kr. 5.000.000
Ansvar for uindregistreret arbejdsmaskiner uden HK begrænsning	Ja	Færdelseslovens summer
Udvidet vandskade	Ja	Sumløs
Rør og stikledninger max afskrivning på 15.000 kr.	Ja	Sumløs
Frostsprængning	Ja	Sumløs
Skade forvoldt af dyr pr. skade (max 100.000 pr. forsikringsår)	Ja	kr. 25.000
Retshjælp	Ja	kr. 200.000 pr. skade. pr år

Selvrisiko

Generel selvrisiko		kr. 5.516
Glas og sanitet		kr. 0
Retshjælp		kr. 5.000

I kraft dato	01.05.2020
3-årig aftaleperiode gældende fra	01.01.2021
Hovedforfald	1. Januar
Aftalen er omfattet af Tryghedsgruppens bonusprogram, som kan give en udbetaling på op til 8% i bonus af årets forsikringspræmie.	

Forsikringselskab: Tryg Forsikring A/S Cvr.nr.: 24260666

Kontakt ved skade

Tryg Forsikring A/S

Klausdalsbrovej 601

2750 Ballerup

Tlf.: 44 20 45 00

Online: <https://tryg.dk/erhverv/anmeld-skade/bygninger>

Nedenstående betingelser er gældende såfremt dækningen er valgt:

- 1000 Branddækning
 - 1100 Kortslutning
 - 2000 Grunddækning
 - 4300 Udv. huslejetab
 - 5000 Rør og kabel
 - 5100 Stikledninger
 - 5200 Glas
 - 5300 Sanitet
 - 6000 Svamp
 - 6100 Svamp specialdækning (kun hvis bygningen er fra før 1930)
 - 6300 Insekt
 - 7000 Løsoøre til ejendommens drift
 - 8000 Husejeransvar
 - 8100 Bestyrelsesansvar (kun på ejer- og andelsboliger)
 - 8200 Retshjælp (kun på ejer- og andelsboliger)
 - 8300 Særlige vilkår/boligejendomme
- Din Forsikringsagent udvidelser/betingelser