

IT adfærdskodeks for Ejerforeningen H.V. Nyholmsvej 13-19 v1.0

Formål

Formålet med dette adfærdskodeks er at sikre, at Ejerforeningens fælles internetforbindelse anvendes med omtanke og på sikker vis. Ligeledes er det formålet, at ingen lejligheder deler den samme trådløse eller kablede forbindelse uden Ejerforeningens samtykke.

Omfang

Alle brugere af Ejerforeningens fælles internetforbindelse skal overholde dette kodeks. Dette gælder både ejere, lejere og gæster. Bestemmelsen om at det ikke tilladt, at flere lejligheder deler den samme trådløse eller kablede forbindelse uden Ejerforeningens samtykke, gælder for alle beboere.

Ansvar

De tilmeldte brugere af den fælles internetforbindelse har til enhver tid ansvaret for, at dette kodeks bliver overholdt.

Ejerforeningen påtager sig ikke at kontrollere og har ikke til ansvar for hvilke informationer, der stilles til rådighed for brugerne.

Ejerforeningen kan ikke stilles til ansvar for skade og tab lidt i forbindelse med brug af den fælles internetforbindelse, ligesom at åbning af filer med vira sker på egen risiko.

Brugeren har ansvar for alle informationer, som brugeren stiller til rådighed for andre via den fælles internetforbindelse. I forbindelse med sådanne informationer har Ejerforeningen ikke ansvar for skade eller tab, som brugeren måtte påføre sig selv eller tredjemand.

I forbindelse med netbank-løsninger og handel på internettet har Ejerforeningen ikke ansvar for lidt tab eller skade.

Restriktioner

Ejerforeningens fælles internetforbindelse må ikke anvendes på en måde, at

- det strider med gældende dansk lovgivning
- det skader Ejerforeningens omdømme
- det påvirker tilgængeligheden af den fælles internetforbindelse eller internettet generelt
- det udsætter den fælles internetforbindelse eller tredjemand for sikkerhedsbrud
- det er til gene for andre brugere af den fælles internetforbindelse eller internettet generelt

Brug af copyright-beskyttede musik- og filmværker må kun ske i overensstemmelse med lov om ophavsret. Såfremt dette ikke overholdes fraskriver Ejerforeningen sig ethvert ansvar og sikrer sig bevis for, hvilken bruger der har begået overtrædelsen.

Det er ikke tilladt at besøge ulovlige sites, der for eksempel indeholder pornografiske billeder af mindreårige, racistisk materiale, pyramidespil, vira, kædebrev med videre. Det er ligeledes ikke tilladt at lagre sådant materiale på computere tilsluttet den fælles internetforbindelse.

Ejerforeningen friholder sig retten til at hindre adgangen til tjenester der udbyder ulovligt materiale.

Det er ikke tilladt at flere lejligheder deler den samme trådløse eller kablede forbindelse uden, at Ejerforeningen specifikt har tilladt dette.

Krav til hard- og software

Brugere af den fælles internetforbindelse skal benytte sig af et opdateret antivirusprogram og en firewall.

Såfremt man benytter sig af en trådløs internetforbindelse, må du KUN tilslutte dit trådløse AP (AccessPoint), hvis følgende er opfyldt:

- SSID-broadcast SKAL være slået fra (dermed skal du selv kende navnet på dit AP for at koble dig op)
- Du skal MIN. bruge WEP, allerhelst WPA-PSK til kryptering (den sidste ændrer nøgler konstant..).
- Du SKAL sætte MAC-adresse-filtrering op på AP'et: Dermed er det kun PC'ere, der er registrerede, der kan komme på AP.
- Management af AP: HUSK at ændre password til noget meget langt, blandede store/små bogstaver og tal.

E-mail

Såfremt man tildeles en e-mailadresse tilknyttet Ejerforeningens fælles internetforbindelse, gælder følgende regler:

Den tildelte mail-adresse må ikke bruges på en sådan måde, at det er til skade for Ejerforeningens omdømme eller udsætter den fælles internetforbindelse for sikkerhedsbrud. E-mails sendt via den tildelte adresse må ikke indeholde pornografiske billeder af mindreårige, racistisk materiale eller andet materiale, der er ulovligt eller kan virke anstødeligt.

Fra- og tilmelding

Ved tilmelding opkræves et tilmeldingsgebyr. Ved tilmelding til den fælles internetforbindelse, binder man sig for minimum et halvt år. Såfremt man har frmeldt sig og senere ønsker at deltage igen opkræves tilmeldingsgebyr på ny.

I forbindelse med fraflytning kan frmelding ske med 3 måneders varsel.

Gebyr

Gebyr for deltagelse i den fælles internetforbindelse kan til enhver tid forhøjes af Bestyrelsen, såfremt dette er nødvendigt af hensyn til vedligeholdelse, forbedring eller generel prisstigning. Gebyrforøgelse varsles med en måneds frist.

Gebyr for deltagelse i den fælles internetforbindelse opkræves via fællesomkostningerne.

Det månedlige gebyr og tilmeldingsgebyret fremgår af Bestyrelsens referater.

Overtrædelse

Overtrædelse af dette kodeks kan medføre øjeblikkelig ophør af adgangen til den fælles internetforbindelse. Såfremt overtrædelsen medfører økonomiske konsekvenser for Ejerforeningen, vil krav om erstatning blive rejst overfor den bruger, som har overtrådt dette kodeks. Ejerforeningen fraskriver sig ethvert ansvar i forbindelse med lovbrud og stiller systemet til rådighed overfor myndighederne, såfremt det findes påkrævet.