

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19**BUDGET 2007****FÆLLESUDGIFTER**

	Note	Budget 2007	Regnskab 2006	Budget 2006	Regnskab 2005
Ejendomsomkostninger					
Vandafgift		60.000	57.192	60.000	59.825
Elforbrug		15.000	14.462	14.000	13.664
Ejendomsskat		55.000	40.120	40.000	39.988
Bygningsforsikring		18.000	17.705	18.000	17.099
Kabel-TV		96.000	86.383	87.000	80.494
		<u>244.000</u>	<u>215.862</u>	<u>219.000</u>	<u>211.070</u>
Projekter	1	<u>30.000</u>	<u>2.548</u>	<u>35.000</u>	<u>16.746</u>
Reparation og vedligeholdelse	2	<u>100.000</u>	<u>285.852</u>	<u>250.000</u>	<u>76.321</u>
Vaskeordning	3	<u>5.000</u>	<u>-13.128</u>	<u>5.000</u>	<u>-15.719</u>
Internetordning	4	<u>5.000</u>	<u>-2.549</u>	<u>0</u>	<u>-3.682</u>
Administration					
Kontorhold mv.	5	5.000	2.322	5.000	4.094
Generalforsamling, bestyrelse mv.	6	12.000	7.809	12.000	14.923
Revisor, advokat og anden assistance	7	32.500	46.125	19.500	35.361
Clorius varmeregnskab		8.000	7.391	8.000	7.309
Diverse indtægter		-2.000	-4.932	-2.000	-1.050
		<u>55.500</u>	<u>58.715</u>	<u>42.500</u>	<u>60.637</u>
Finansielle poster					
Bankrenter og -provisioner		1.500	1.395	1.000	2.039
Afdrag på lån til udskiftning af vinduer (afskrivning vinduer)		0	0	0	52.897
Afdrag på lån til tag og facader (afskrivning tag og facader)		0	0	0	0
		<u>1.500</u>	<u>1.395</u>	<u>1.000</u>	<u>54.936</u>
FÆLLESUDGIFTER FØR RENTERUDGIFTER AF LÅN MED SOLIDARISK HÆFTELSE					
		<u>441.000</u>	<u>548.695</u>	<u>552.500</u>	<u>400.309</u>

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19**BUDGET 2007****FÆLLESUDGIFTER**

	Note	Budget 2007	Regnskab 2006	Budget 2006	Regnskab 2005
Rente af lån til udskiftning af vinduer		0	0	0	2.221
Rente af lån til tag og facader		0	0	0	0
FÆLLESUDGIFTER I ALT		441.000	548.695	552.500	402.530
Ejerbidrag	8	520.000	520.000	520.000	510.250
Ekstraordinær indtægt		0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT		79.000	-28.695	-32.500	107.720
FÆLLESUDGIFTER PR. FORDELINGSENHED		1.696	2.110	2.125	1.548
Varmeregnskab					
Fjernvarme		128.000	127.668	128.000	122.211
Optræk aconto		124.925	124.925	124.925	124.925
		3.075	2.743	3.075	-2.714

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19

NOTER

	Budget 2007	Regnskab 2006	Budget 2006	Regnskab 2005
1. Projekter				
Baggårdsprojekt	0	2.548	5.000	16.746
Forhaver	0	0	3.000	0
Altanprojekt	0	0	0	0
Opsætning af port til gård	30.000	0	27.000	0
	30.000	2.548	35.000	16.746
2. Reparation og vedligeholdelse				
Guldager elektrolyse serviceabonnement	6.500	6.239	6.000	6.034
Myllin Energi Consult	6.500	0	6.500	6.187
Småanskaffelser	5.000	3.300	5.000	2.075
Reparation af tag og tagrender	20.000	9.255	12.500	0
Stormskader (reparation af tag og tagrender)	0	0	0	23.125
Forsikringsdækning	0	0	0	-20.493
Udskiftning af vandrør	20.000	18.343	15.000	0
Udskiftning af strengreguleringsventiler	0	0	16.000	0
Udskiftning af styringsenhed til varmecentral	10.000	17.500	30.000	0
Renovering af kloaksystem	0	125.122	120.000	0
VVS-arbejde	10.000	13.062	10.000	50.722
El-arbejde	5.000	7.369	5.000	4.250
Ampereudvidelse i el-forsyning	0	79.375	0	0
Arbejdsdage, materialer og fortæring	5.000	762	4.000	2.862
Arbejdsdage, fraværsbetaling	-3.000	-2.600	-3.000	-3.400
Malerarbejde	0	0	0	4.234
Øvrige reparationer og vedligehold	15.000	0	23.000	0
Tømrer	0	8.125	0	0
Glarmester	0	0	0	725
	100.000	285.852	250.000	76.321

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19

NOTER

	Budget 2007	Regnskab 2006	Budget 2006	Regnskab 2005
3. Vaskeordning				
Køb af maskiner samt installation	15.000	0	15.000	0
Reparation og vedligeholdelse	5.000	1.932	5.000	0
El, vand mv.	5.000	4.500	5.000	4.631
Opkrævet hos boligejere	-20.000	-19.560	-20.000	-20.350
	5.000	-13.128	5.000	-15.719
4. Internetordning				
Etableringsomkostninger	10.000	2.331	5.000	130
Driftsomkostninger	11.000	10.980	11.000	10.903
Opkrævet hos boligejere	-16.000	-15.860	-16.000	-14.715
	5.000	-2.549	0	-3.682
5. Kontorhold mv.				
Kontorartikler	2.500	541	2.500	2.231
Porto og gebyrer	2.000	1.231	2.000	1.691
Varmeregnskab	0	0	0	-390
www.hvnv.dk	500	550	500	562
	5.000	2.322	5.000	4.094
6. Generalforsamling, bestyrelse mv.				
Fortæring, bestyrelsen	10.000	6.829	10.000	14.031
Drikkevarer mv. til gen.forsamling og best.m.	1.000	980	1.000	483
Gårdfest	1.000	0	1.000	409
	12.000	7.809	12.000	14.923
7. Revisor, advokat og anden assistance				
Revision	15.000	13.750	13.000	12.500
Regnskabsassistance	7.500	7.500	6.500	6.500
Advokat	10.000	24.875	0	16.361
Anden assistance	0	0	0	0
	32.500	46.125	19.500	35.361
8. Ejerbidrag				
Opkrævet aconto	520.000	520.000	520.000	510.250
Opkrævet ekstraordinært	0	0	0	0
	520.000	520.000	520.000	510.250

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19

BUDGET 2007

BALANCE

	Note	Budget 2007	Regnskab 2006	Budget 2006	Regnskab 2005
Tilgodehavender					
Ejerbidrag og acontovarme		0	7.445	0	0
Andre tilgodehavender		0	24.827	0	33.234
Forudbetalte omkostninger		5.000	5.332	5.000	5.172
		5.000	37.604	5.000	38.406
Likvide beholdninger					
BG Bank, 745-1520, giro		0	396	0	16.603
BG Bank 261-00-34546, driftskonto		117.119	40.614	43.514	53.788
		117.119	41.010	43.514	70.391
Mellemregning ejere					
Mellemregning ejere		22.481	51.481	5.286	-27.214
Omsætningsaktiver					
		144.600	130.095	53.800	81.583
Aktiver					
		144.600	130.095	53.800	81.583
Kortfristet gæld					
Afregning af varmeregnskab 2003/04		0	733	0	3.290
Afregning af varmeregnskab 2004/05		0	0	10.000	2.023
Varmeregnskab 2006/07 (2005/06)		10.000	9.512	10.000	9.512
Skyldige omkostninger		25.000	60.250	25.000	57.958
Deposita vaskeordning		3.600	3.600	3.400	3.400
Deposita internetordning		6.000	6.000	5.400	5.400
		44.600	80.095	53.800	81.583
Henlæggelse til renovering af tag/facade					
		100.000	50.000	0	0
Gæld					
		144.600	130.095	53.800	81.583
Passiver					
		144.600	130.095	53.800	81.583

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19**EJERBIDRAG 2007**

Lejlighed nr.	Andel	Fællesbidrag	Varmebidrag
1	4	8.000	3.800
2	8	16.000	3.800
3	8	16.000	3.800
4	8	16.000	3.800
5	8	16.000	3.800
6	8	16.000	3.800
7	8	16.000	3.800
8	8	16.000	3.800
9	13	26.000	6.175
10	8	16.000	3.800
11	8	16.000	3.800
12	8	16.000	3.800
13	8	16.000	3.800
14	8	16.000	3.800
15	8	16.000	3.800
16	8	16.000	3.800
17	8	16.000	3.800
1-2 (kælder)	1	2.000	0
fællesareal	2	0	0
18	8	16.000	3.800
19	8	16.000	3.800
20	8	16.000	3.800
21	8	16.000	3.800
22	8	16.000	3.800
23	8	16.000	3.800
24	8	16.000	3.800
25	8	16.000	3.800
26	10	20.000	4.750
27	8	16.000	3.800
28	8	16.000	3.800
29	8	16.000	3.800
30	8	16.000	3.800
31	8	16.000	3.800
32	8	16.000	3.800
Året	262	520.000	124.925
Kvartal		130.000	31.231
Standard pr. kvrt.	8	4.000	950
År 2007		520.000	124.925

