

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19

BUDGET 2013

FÆLLESUDGIFTER

	Note	Budget 2013	Regnskab 2012	Regnskab 2011
Ejendomsomkostninger				
Vandafgift		69.000	68.571	55.053
Elforbrug		19.000	18.456	15.485
Ejendomsskat, renovation		57.000	56.431	57.254
Bygningsforsikring		30.000	28.241	21.035
Kabel-TV(opkræves pr lejlighed)		154.634	145.584	135.850
		<u>329.634</u>	<u>317.283</u>	<u>284.677</u>
Projekter	1	0	87.187	0
Reparation og vedligeholdelse	2	146.000	81.171	93.103
Vaskeordning	3	-13.000	-16.800	-13.340
Internetordning	4	-4.000	-4.640	-911
Administration				
Kontorhold mv.	5	6.000	3.976	23.194
Generalforsamling, bestyrelse mv.	6	12.500	9.037	1.184
Revisor, advokat og anden assistance	7	39.000	30.750	29.000
Clorius varmeregnskab		10.500	10.401	9.514
		<u>68.000</u>	<u>54.164</u>	<u>62.892</u>
Finansielle poster				
Renter fælleslån		138.000	92.130	
Bankrenter og -provisioner		0	-379	2.002
		<u>138.000</u>	<u>91.751</u>	<u>2.002</u>
Udgifter i alt		<u>664.634</u>	<u>610.116</u>	<u>428.423</u>
Ejerbidrag	8	268.031	386.081	497.590
Bidrag fælleslån (rentedelen)	8	138.000	92.130	0
Bidrag kabel tv	8	154.628	145.576	135.850
Ekstraordinær indtægt		60.000	0	60.000
Bidrag i alt (ekskl. afdrag på lån)		<u>620.659</u>	<u>623.787</u>	<u>693.440</u>
Bidrag fælleslån (afdrag på lån)	8	59.600	6.670	0
ÅRETS RESULTAT		<u>-43.975</u>	<u>13.671</u>	<u>269.051</u>
FÆLLESUDGIFTER PR. FORDELINGSENHED EX.KABEL TV OG LÅN				
		<u>1.383</u>	<u>1.384</u>	<u>1.117</u>

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN H. V. NYHOLMS VEJ 13 - 19

NOTER

	Budget 2013	Regnskab 2012	Regnskab 2011
1. Projekter			
Port		0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Reparation og vedligeholdelse			
Guldager elektrolyse serviceabonnement	12.000	12.458	9.036
Småanskaffelser	4.000	4.747	375
Trappevask	20.000	20.657	16.273
VVS-arbejde	15.000	14.785	50.416
El-arbejde	10.000	0	6.100
Arbejdsdage, materialer og fortæring	5.000	12.823	981
Arbejdsdage, fraværsbetaling	-5.000	-4.800	-6.000
Låsesmed	5.000	15.919	104
Øvrige reparationer og vedligehold	20.000	1.630	740
Renovation og rengøring	3.000	2.952	4.879
Nye fremføringsveje, kabler	50.000	0	0
Gartner	7.000	0	10.199
	<u>146.000</u>	<u>81.171</u>	<u>93.103</u>
3. Vaskeordning			
Køb af maskiner samt installation	0	0	0
Reparation og vedligeholdelse	0	0	0
El, vand mv.	5.000	4.500	4.500
Opkrævet hos boligejere	-18.000	-21.300	-17.840
	<u>-13.000</u>	<u>-16.800</u>	<u>-13.340</u>
4. Internetordning			
Rep. & Vedligehold.	1.000	1.764	875
Driftsomkostninger	6.000	5.881	9.719
Opkrævet hos boligejere	-11.000	-12.285	-11.505
	<u>-4.000</u>	<u>-4.640</u>	<u>-911</u>
5. Kontorhold mv.			
Kontorartikler	1.000	524	3.997
Porto og gebyrer	500	1.728	880
E-economics	3.500	3.060	3.015
Energimærke	0	0	15.375
Ejd.skemaer	0	-500	-800
Tab på tilgodehavender	0	-1.497	66
www.hvnv.dk	1.000	661	661
	<u>6.000</u>	<u>3.976</u>	<u>23.194</u>
6. Generalforsamling, bestyrelse mv.			
Fortæring, bestyrelsen	12.000	8.988	812
Drikkevarer mv. til gen.forsamling og best.m.	500	49	372
Gårdfest	0	0	0
	<u>12.500</u>	<u>9.037</u>	<u>1.184</u>
7. Revisor, advokat og anden assistance			
Revision	17.000	16.750	16.500
Regnskabsassistance	22.000	14.000	12.500
	<u>39.000</u>	<u>30.750</u>	<u>29.000</u>
8. Ejerbidrag			
Opkrævet aconto	268.031	386.081	497.590
Opkrævet lån (renter + afdrag)	197.600	92.130	0
Opkrævet kabeltv	154.628	145.576	135.850
	<u>620.259</u>	<u>623.787</u>	<u>633.440</u>